



Voor ons facilitair bedrijf zijn wij op zoek naar een

Teamleider gebouw en beheer (gemiddeld 36 uur)

voor de locaties Beuckelaer, Leppehiem en Nij Bethanië.

Onze functie

Als teamleider gebouw en beheer ben je verantwoordelijk voor de operationele aansturing van het gebouwbeheer van de drie locaties en werk je nauw samen met de manager facilitair. Je zorgt samen met de teams van de technische dienst voor het onderhoud en de optimalisatie van de technische staat van de gebouwen. Jouw taken en verantwoordelijkheden zijn onder andere:

- Bijdragen aan het verduurzamen van onze locaties.
- Borgen van waterkwaliteit en actief toezien op de naleving van de legionellapreventierichtlijnen.
- Ondersteunen en adviseren van zorgteams in de implementatie van domotica en zorgtechnologie.
- Implementeren, uitvoeren en borgen van de RI&E en het BHV- en arbobeleid.
- Actief beheren, actualiseren en toezien op de naleving van alle veiligheidsprocedures.

Wie ben jij?

Je hebt ervaring in gebouwbeheer, technologische infrastructuren en energiebeheer en veiligheid. Als teamleider beschik je over uitstekende communicatieve vaardigheden en kun je het beleid afstemmen op de diverse doelgroepen. Je beschikt over een relevant hbo-diploma in een technische richting. Je hebt minimaal 3 jaar ervaring in een vergelijkbare leidinggevende functie.

Wat bieden wij?

- Een arbeidsovereenkomst voor bepaalde tijd met, bij gebleken geschiktheid, een arbeidsovereenkomst voor onbepaalde tijd in het vooruitzicht. Je komt in dienst bij Leppehiem.
- Naast vakantiegeld ontvang je een eindejaarsuitkering.
- We hebben een goede MKSA-regeling, ook kun je uren sparen via het balansbudget.
- Het salaris is gebaseerd op FWG 50 van de cao VVT.
- Een tegemoetkoming in de reiskosten tot 50 kilometer enkele reis.
- Je werkt in een kleine organisatie met korte lijnen en interessante uitdagingen voor de toekomst!
- Er is volop ruimte voor ontwikkeling.
- Cliënten, bewoners en collega's weten jouw inzet te waarderen.

Organisaties in transitie

Op dit moment zijn de organisaties in voorbereiding tot een bestuurlijke fusie, die formeel per 1 januari 2025 een feit zal zijn. Beide organisaties hebben strategische vraagstukken over de toekomst en bereiden zich voor op landelijke en regionale ontwikkelingen in de ouderenzorg. Door deze fusie zien beide organisaties kansen om de capaciteit van de ondersteunende diensten te vergroten. Dit stelt ons in staat om de ontwikkelingen in de zorg beter het hoofd te bieden en het primair proces optimaal te ondersteunen.

Toekomstige bouwplannen

Als teamleider gebouw en beheer krijg je de kans om mee te denken over bouwplannen van een van onze locaties, die de komende jaren gerealiseerd worden. Op het moment is nog niet duidelijk of dit zal gaan om renovatie, verbouw of nieuwbouw. Een concrete planning ontbreekt nog. Je speelt een belangrijke rol in het vormgeven van duurzame en toekomstbestendige huisvesting die onze zorgverlening optimaal ondersteunt.



Over onze organisaties

Het zorgaanbod maakt een ontwikkeling door richting reablement, dat wil zeggen dat we in plaats van zorgen voor onze cliënten en bewoners, gaan zorgen dat onze cliënten en bewoners écht eigen regie en autonomie ervaren.

Zorgcentrum het Bildt – Sint Annaparochie en Tzummarum

Zorgcentrum Het Bildt biedt met zo'n 290 medewerkers en 150 vrijwilligers een gevarieerd pakket aan zorg aan ongeveer 150 cliënten en bewoners. Op het gebied van wonen heeft Zorgcentrum Het Bildt een breed aanbod: van aanleunwoningen, zorgappartementen tot eerstelijns verblijven en mogelijkheden voor begeleid wonen.

Mienskipssintrum Leppehiem – Akkrum

Leppehiem biedt met zo'n 250 medewerkers en 130 vrijwilligers een gevarieerd pakket aan zorg aan ongeveer 180 cliënten en bewoners. Op het gebied van wonen heeft Leppehiem een breed aanbod: van aanleunwoningen, zorgappartementen tot eerstelijns verblijven en mogelijkheden voor begeleid wonen. We zijn goed ingebed in de 'mienskip' en hebben als zorgorganisatie, gelegen in het centrum van Akkrum, een sterke band met het dorp én de directe omgeving.

Wil je meer informatie?

Bel, mail of app met Otto Hoekstra, manager facilitair. Hij is van maandag tot en met donderdag te bereiken op 06 82 09 61 64 of via ottohoekstra@leppehiem.nl

Solliciteren?

Is deze vacature iets voor jou? Stuur je motivatiebrief en CV voor donderdag 5 december naar personeelszaken@leppehiem.nl o.v.v. vacature teamleider gebouw en beheer. Een dagdeel meelopen in Akkrum is onderdeel van de procedure. De sollicitatiegesprekken vinden plaats op dinsdagmiddag 10 december in St. Annaparochie.

Om de veiligheid van onze cliënten en medewerkers te waarborgen, is voor alle nieuwe medewerkers die bij Leppehiem in dienst komen, een recente Verklaring Omtrent Gedrag (VOG) vereist.